

Interessenten - Bogen

Sie haben Interesse an einem Garten bei uns im Verein? Sehr schön.

Gern möchten wir Ihnen die wichtigsten Informationen zum Thema Kleingarten geben:

Grundsätzlich gelten folgende Vorschriften, auf deren Einhaltung wir achten:

- Satzung des Kleingärtnervereins Badenstedt e.V.
- Gartenordnung und Bauvorschriften der Stadt Hannover
- Bundeskleingartengesetz

Nicht erlaubt sind beispielsweise

- das dauerhafte Wohnen im Kleingarten. Gegen eine gelegentliche Übernachtung (bspw. am Wochenende) ist nichts einzuwenden.
- Der Kleingarten darf **nicht** zur *Berufstätigkeit* gepachtet werden.
- In einem Kleingarten ist die *Tierzucht/-haltung* **nicht** erlaubt.
- Die *Wege* in den Kolonien dürfen **nicht mit dem Auto** befahren werden.
- Elektrische Geräte wie Waschmaschinen, Geschirrspülmaschine sowie Abwasser erzeugende Spültoiletten oder feste Duschen sind **nicht erlaubt**.

Neben den oben genannten rechtlichen Grundlagen gelten folgende Regeln in unserem Verein:

- Wir pflegen ein respektvolles Miteinander.
- Auch die *Gemeinschaftsarbeit* auf dem allgemein genutzten Vereinsgelände ist uns ein wichtiges Gut. Sie wird von den Kolonieleitern organisiert und kontrolliert. Jeder Pächter ist zu **10 Stunden** Gemeinschaftsarbeit pro Jahr *verpflichtet*. Nicht geleistete Stunden werden dem Pächter mit derzeit **20 €/ h** berechnet.
- Neben dem gemeinsamen Arbeiten ist uns auch der regelmäßige Austausch in der *jährlichen Mitgliederversammlung* sehr wichtig.
- Damit alle Pächter in ihren Gärten Ruhe und Erholung finden, sind die *Ruhezeiten* unbedingt einzuhalten. Das bedeutet: laute Geräte wie z.B. Bohrmaschine und Rasenmäher oder auch Musik lauter als Zimmerlautstärke dürfen nur zu folgenden Zeiten betrieben werden bzw. zu hören sein:
 - o vormittags: Montag bis Samstag von 8 bis 13 Uhr
 - o nachmittags: Montag bis Freitag von 15 bis 19 Uhr
- Niemand hat etwas gegen Kinderlachen oder ab und an eine Feier. Gegenseitige Rücksichtnahme ist immer geboten.

Kleingärtnerverein Badenstedt e. V.

Der Pächter¹ ist **selbstverständlich verpflichtet, Gemüse, Obst, Kräuter und Blumen anzubauen und sich um seinen eigenen Garten zu kümmern.**

Kosten

Je nach gärtnerischer Nutzung und Gartengröße fallen unterschiedliche Kosten für einen Kleingarten im Verein an. Folgende Kosten beschreiben die Mindestkosten, die pro Jahr von Ihnen einzuplanen sind:

- Die jährliche Mitgliedschaft im Verein beträgt derzeit **70 €** und ist jeweils im **November** fällig. Bei der Unterzeichnung des Pachtvertrages¹ für das Gartengrundstück ist eine Aufnahmegebühr von derzeit **154 €** zu zahlen.
- Die jährliche Pacht beträgt derzeit **0,50 €** je qm und ist jeweils im **November** fällig.
- Es besteht eine Grundversicherung der Gartenlaube und deren Inhalt über den Pachtvertrag in Höhe von **20.000 €**. Hier entstehen Kosten von **101,10 €** pro Jahr.
- Damit Sie auf Ihrem Grundstück auch Strom und Wasser zur Verfügung haben, zahlen Sie zu Beginn eine Anschlussgebühr. Diese beträgt für den Wasseranschluss und den Stromanschluss **je nach Kolonie 750€ bis 1500 €**.
Bei Beendigung des Pachtvertrages erhalten Sie diesen Betrag zurück.
- Die jährlichen Strom- und Wasserkosten richten sich nach Ihrem Verbrauch und sind jeweils am Jahresende fällig.

Nach all den Informationen – Haben Sie immer noch Interesse an einem Kleingarten und einer Mitgliedschaft in unserem Verein? –

Sehr schön!

Wir würden gern etwas mehr über Sie erfahren und bitten Sie, das *nachfolgende Formular* wahrheitsgemäß **auszufüllen**

und nach Ausfüllung bitte senden an

**Kleingärtnerverein Badenstedt e.V.
Im Born 41
30455 Hannover**

oder in unseren Briefkasten
am Vereinsheim Im Born 41 einstecken.
Wir melden uns dann bei Ihnen.

¹ Der Pächter ist nicht Eigentümer des Grundstücks. Er ist Pächter – vergleichbar mit dem Mieter einer Wohnung.
Seite 2 von 4

Interessenten - Bogen

(bitte ausfüllen und abschicken)

Garten-Nummer (oder -Name), falls bereits Interesse für eine Parzelle besteht:

Name, Vorname:

Anschrift:

Geburtstag/Alter:

Nationalität:

Personalausweis:

Ausgewiesen durch (BPA_Nummer)

Kopie des Ausweisdokumentes bitte beifügen

Telefon/Handy:

eMail-Adresse:

erlernter Beruf / jetzige Tätigkeit:

Bitte umblättern

Seite 3 von 4

Kleingärtnerverein Badenstedt e. V.

Haben Sie bereits Gartenerfahrung?

Warum haben Sie Interesse an einem Kleingarten?

Wer wird den Garten nutzen?

Mit meiner Unterschrift versichere ich, dass ich mich weder im *Insolvenzverfahren* oder in der sog. *Wohlverhaltensperiode* befinde, keine eidesstattliche Versicherung abgegeben habe, noch ein strafrechtliches Ermittlungsverfahren gegen mich geführt wird.

Datum & Unterschrift