

Interessenten - Bogen

Sie haben Interesse an einem Garten bei uns im Verein? Sehr schön.

Gern möchten wir Ihnen die wichtigsten Informationen zum Thema Kleingarten geben:

Grundsätzlich gelten folgende Vorschriften, auf deren Einhaltung wir achten:

- Satzung des Kleingärtnervereins Badenstedt e.V.
- Gartenordnung und Bauvorschriften der Stadt Hannover
- Bundeskleingartengesetz

Nicht erlaubt sind beispielsweise

- das dauerhafte Wohnen im Kleingarten. Gegen eine gelegentliche Übernachtung (bspw. am Wochenende) ist nichts einzuwenden.
- Der Kleingarten darf **nicht** zur *Berufstätigkeit* gepachtet werden.
- In einem Kleingarten ist die *Tierzucht/-haltung* **nicht** erlaubt.
- Die *Wege* in den Kolonien dürfen **nicht mit dem Auto** befahren werden.
- Elektrische Geräte wie Waschmaschinen, Geschirrspülmaschine sowie Abwasser erzeugende Spültoiletten oder feste Duschen sind **nicht erlaubt**.

Neben den oben genannten rechtlichen Grundlagen gelten folgende Regeln in unserem Verein:

- Wir pflegen ein respektvolles Miteinander.
- Auch die *Gemeinschaftsarbeit* auf dem allgemein genutzten Vereinsgelände ist uns ein wichtiges Gut. Sie wird von den Kolonieleitern organisiert und kontrolliert. Jeder Pächter ist zu **10 Stunden** Gemeinschaftsarbeit pro Jahr *verpflichtet*. Nicht geleistete Stunden werden dem Pächter mit derzeit **20 €/ h** berechnet.
- Neben dem gemeinsamen Arbeiten ist uns auch der regelmäßige Austausch in der *jährlichen Mitgliederversammlung* sehr wichtig.
- Damit alle Pächter in ihren Gärten Ruhe und Erholung finden, sind die *Ruhezeiten* unbedingt einzuhalten. Das bedeutet: laute Geräte wie z.B. Bohrmaschine und Rasenmäher oder auch Musik lauter als Zimmerlautstärke dürfen nur zu folgenden Zeiten betrieben werden bzw. zu hören sein:
 - o vormittags: Montag bis Samstag von 8 bis 13 Uhr
 - o nachmittags: Montag bis Freitag von 15 bis 19 Uhr
- Niemand hat etwas gegen Kinderlachen oder ab und an eine Feier. Gegenseitige Rücksichtnahme ist immer geboten.

Kleingärtnerverein Badenstedt e. V.

Der Pächter¹ ist **selbstverständlich verpflichtet, Gemüse, Obst, Kräuter und Blumen anzubauen und sich um seinen eigenen Garten zu kümmern.**

Kosten

Je nach gärtnerischer Nutzung und Gartengröße fallen unterschiedliche Kosten für einen Kleingarten im Verein an. Folgende Kosten beschreiben die Mindestkosten, die pro Jahr von Ihnen einzuplanen sind:

- Die jährliche Mitgliedschaft im Verein beträgt derzeit **70 €** und ist jeweils im **November** fällig. Bei der Unterzeichnung des Pachtvertrages¹ für das Gartengrundstück ist eine Aufnahmegebühr von derzeit **154 €** zu zahlen.
- Die jährliche Pacht beträgt derzeit **0,50 €** je qm und ist jeweils im **November** fällig.
- Es besteht eine Grundversicherung der Gartenlaube und deren Inhalt über den Pachtvertrag in Höhe von **20.000 €**. Hier entstehen Kosten von **101,10 €** pro Jahr.
- Damit Sie auf Ihrem Grundstück auch Strom und Wasser zur Verfügung haben, zahlen Sie zu Beginn eine Anschlussgebühr. Diese beträgt für den Wasseranschluss und den Stromanschluss **je nach Kolonie 750€ bis 1500 €**.
Bei Beendigung des Pachtvertrages erhalten Sie diesen Betrag zurück.
- Die jährlichen Strom- und Wasserkosten richten sich nach Ihrem Verbrauch und sind jeweils am Jahresende fällig.

Nach all den Informationen – Haben Sie immer noch Interesse an einem Kleingarten und einer Mitgliedschaft in unserem Verein? –

Sehr schön!

Wir würden gern etwas mehr über Sie erfahren und bitten Sie, das *nachfolgende Formular* wahrheitsgemäß **auszufüllen**

und nach Ausfüllung bitte senden an

**Kleingärtnerverein Badenstedt e.V.
Im Born 41
30455 Hannover**

oder in unseren Briefkasten
am Vereinsheim Im Born 41 einstecken.
Wir melden uns dann bei Ihnen.

¹ Der Pächter ist nicht Eigentümer des Grundstücks. Er ist Pächter – vergleichbar mit dem Mieter einer Wohnung.
Seite 2 von 4

Interessenten - Bogen

(bitte ausfüllen und abschicken)

Garten-Nummer (oder -Name), falls bereits Interesse für eine Parzelle besteht:

Name, Vorname:

Anschrift:

Geburtstag/Alter:

Nationalität:

Personalausweis:

Ausgewiesen durch (BPA_Nummer)

Kopie des Ausweisdokumentes bitte beifügen

Telefon/Handy:

eMail-Adresse:

erlernter Beruf / jetzige Tätigkeit:

Bitte umblättern

Seite 3 von 4

Kleingärtnerverein Badenstedt e. V.

Haben Sie bereits Gartenerfahrung?

Warum haben Sie Interesse an einem Kleingarten?

Wer wird den Garten nutzen?

Wieviel können Sie maximal für einen Garten ausgeben??

Mit meiner Unterschrift versichere ich, dass ich mich weder im *Insolvenzverfahren* oder in der sog. *Wohlverhaltensperiode* befinde, keine eidesstattliche Versicherung abgegeben habe, noch ein strafrechtliches Ermittlungsverfahren gegen mich geführt wird.

Datum & Unterschrift: